Table des matières

Introduction 11

Une réforme, des acteurs 15
Des pratiques patronales entre besoin économique et réforme sociale 15 – L'entrée en scène de l'État 26 – Les premières tensions 30

Le choc de la guerre 39
Des besoins en logement aiguisés par la guerre 39 – D'introuvables solutions techniques 43 – Un financement privé insuffisant 60

Le constat des différences 67
Un financement public sous condition 67 – Des exigences refusées par le patronat 75 – HBM et logements patronaux : des réalités distinctes 79

Des positions irréconciliables 91
Le patronat invité à servir l'action publique 91 – Un refus catégorique 96 – Des expérimentations qui restent marginales 101

S'adapter plutôt que subir... 119
La crise ou le temps du doute 119 – Le logement patronal au cœur des objectifs nationaux 123 – Une prise de conscience patronale 137

Bâtir le compromis 145
L'allocation logement 145 – Le CIL de Roubaix 148 – Des expériences fondatrices 153

Conclusion 163

Annexe 165

Archives consultées 169

Sources imprimées 171

Bibliographie 175

Index 185