

SOMMAIRE

■ Introductions

Élu et aménageur en banlieue : une double expérience <i>Jacques JULLIEN</i>	11
Urbanisation et grands ensembles <i>Jean AUGER</i>	35

■ L'aménagement foncier dans les grands ensembles

La recherche du foncier <i>Jean AUGER</i>	51
Le terrain à bâtir, une matière première <i>Jean AUGER</i>	67
Produire du terrain constructible et urbanisé <i>Jean AUGER</i>	85
La charge foncière, entre aménageur et constructeur <i>Jean AUGER</i>	99
Aménageurs et crise des SEM (1977-1983) <i>Jacques JULLIEN</i>	113
Finir les grands ensembles <i>Jacques JULLIEN</i>	123

■ Grands ensembles au quotidien : des situations d'exception

Quand la fonction altère le droit <i>Jean AUGER</i>	155
La gestion administrée <i>Jean AUGER</i>	171
Site et vie sociale <i>Jean AUGER</i>	187

■ Banlieue et crise urbaine

L'urbanisme opérationnel en banlieue : des années 1970 à 1980 <i>Jacques JULLIEN</i>	213
De l'échec des grands ensembles à la restructuration du foncier <i>Jean AUGER</i>	245
Les voies de la transformation : entre théories et réalités <i>Jean AUGER</i>	267
Un dispositif réglementaire adapté aux projets : la ZAC <i>Jean AUGER</i>	281

■ Conclusions

Grand ensemble et ville <i>Jean AUGER</i>	297
Critique et autocritique : être aménageur aujourd'hui <i>Jacques JULLIEN</i>	305
Une histoire dans l'Histoire <i>Guy BURGEL</i>	339
Lexique des principaux sigles utilisés.....	349