



MISE EN PLACE D'UNE RESSOURCERIE ORIENTÉE VERS LA RÉPARATION

Quartier de la Benauge
Bordeaux, Gironde (33)

RÉSULTATS PRINCIPAUX

- ▶ Entre 6 et 10 personnes présentes pour chaque atelier organisé.
- ▶ Une trentaine de locataires différents depuis le début du projet.
- ▶ Les ateliers des Compagnons ont réalisé une quinzaine de chantiers d'auto-réhabilitation accompagnée pour CDC Habitat et deux chantiers éducatifs (peinture Bureau du Relogement et réalisation de jardinières).

Description

La Ressourcerie « La Bricole » est un lieu réunissant 4 associations :

- ▶ Les Compagnons Bâisseurs Nouvelle Aquitaine animent des ateliers autour de la fabrication de meubles, d'objets à partir de matériaux de récupération, customisation de meubles anciens, conseils et techniques précises pour bricoler à la maison, préconisations économies d'énergie dans le cadre de dépannages pédagogiques, auto-réhabilitation des logements, outil-thèque...
- ▶ Tri, Potes et Mascagne anime des ateliers autour de la réparation, du dépannage, de la transformation ou de la fabrication d'objets du quotidien ;
- ▶ La Chiffonne Rit accueille les habitants pour recueillir leurs envies et projets, coordonne les ateliers, veille à la planification de chacune des associations utilisatrices du local et suit les emprunts d'outils par les habitants ;
- ▶ Toutes Autres Directions anime des ateliers autour de la collecte de matériaux issus de la déconstruction et de la réhabilitation sur le quartier de la Benauge, de la récupération puis de la transformation et de la mise à disposition aux habitants (NB : un second local est mis à disposition spécifiquement pour la collecte des matériaux).

Facteurs-clés de réussite

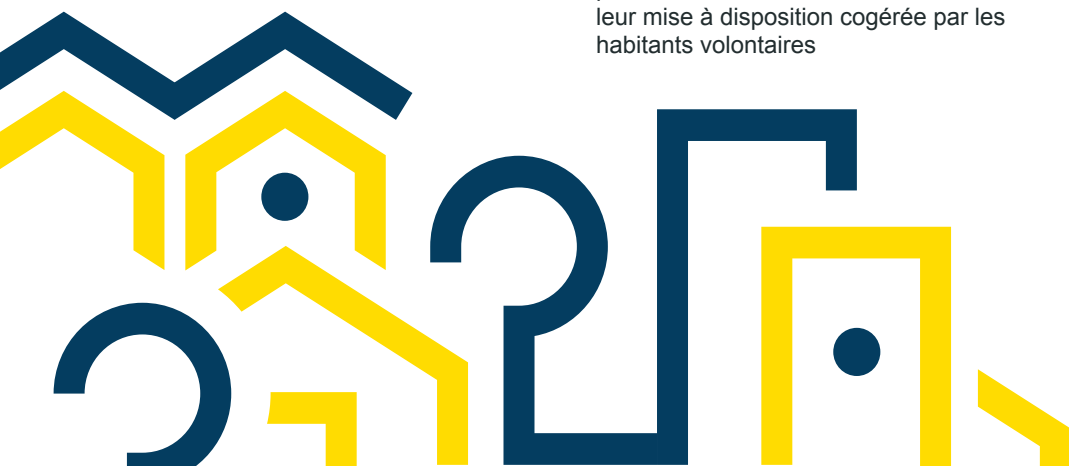
- ▶ Le local se situe en plein cœur du quartier, entre la Poste et la Bibliothèque, il est facile d'accès, avec un parvis permettant des actions en plein air plus visibles.
- ▶ La coordination des associations est facilitée car la plupart fait partie d'un collectif existant, elles sont habituées à travailler ensemble.

Points de vigilance et recommandations

- ▶ Faire attention à la communication entre les acteurs de la bricole et les locataires. Aujourd'hui, ce sont plutôt les locataires qui vont vers cet espace plutôt que le contraire.
- ▶ Être attentif à l'implication très en amont des partenaires institutionnels du quartier (DSU Ville, DDTM...) indispensable à la faisabilité économique de l'expérience.

Perspectives

- ▶ Accentuer la participation des habitants aux différents ateliers en proposant plus d'activités en extérieur, de portes ouvertes... et en intégrant les partenaires au projet social envisagé, notamment par la création de locaux associatifs et leur mise à disposition cogérée par les habitants volontaires
- ▶ Accentuer le réemploi des matériaux via les prochains chantiers ANRU sur le quartier (réhabilitation lourde de 194 logements avec des modifications de typologie des logements)
- ▶ Impliquer l'équipe de maîtrise d'œuvre désignée pour les réhabilitations sur un travail en commun avec les associations de « La Bricole », notamment sur la conception des futurs espaces et des locaux communs.



RETOUR D'EXPÉRIENCE

Bénéfices

Intensité des bénéfices	Bénéfices sociaux			Bénéfices économiques			Bénéfices environnementaux		
	Faibles	Moyens	Forts	Faibles	Moyens	Forts	Faibles	Moyens	Forts
		X			X				X
Préciser les bénéfices	<ul style="list-style-type: none"> Participation active des locataires et capacitation via le programme d'auto-réhabilitation Implication des locataires dans la vie sociale locale 			<ul style="list-style-type: none"> Les locaux sont mis à disposition gratuitement (hors fluides) et de façon temporaire (locaux en attente de démolition) Baisse des coûts liés aux collectes des gisements d'objets domestiques 			<ul style="list-style-type: none"> Réemploi d'objets et de matériaux par les locataires sur leurs chantiers d'auto-réhabilitation ou leur entretien courant Réemploi de matériaux dans le cadre de l'entretien du patrimoine 		

Facilité de mise en oeuvre du projet		
Facile	Moyen	Difficile
	X	

Etat d'avancement de l'opération	
En cours	Achevée
	Inaugurée en septembre 2019

ACTIONS TYPES ILLUSTRÉES PAR CETTE REX

- 2.2. Encourager le développement de filières locales
- 3.3. Valoriser les matériaux issus des réhabilitations et des déconstructions
- 6.4. Mettre en place des ressourceries
- 7.2. Accompagner à fabriquer et à réparer des objets du quotidien
- 7.5. Encourager la création de services de proximité



PARTIES PRENANTES SPÉCIFIQUES À LA DIMENSION ÉCONOMIE CIRCULAIRE DE LA REX

COMPAGNONS BÂTISSEURS

Réemploi de matériaux sur un programme d'auto-réhabilitation accompagné du quartier

RÉSEAU SOLI'BAT

ASSOCIATION TOUTES AUTRES DIRECTIONS

Participations à des chantiers de déconstruction afin de récupérer des matériaux (bois, fenêtres, portes, isolants...)

CONTACTS
CDC HABITAT



Fabrice Moïska
efabrice.moïska@cdc-habitat.fr
05 56 69 67 45

L'UNION SOCIALE
POUR L'HABITAT
Les Hlm, l'habitat en Mouvement