

# Chargé de projet aménagement

Les métiers du logement social des métiers nouveaux

Jeune diplômée, Delphine Roussel vient d'être recrutée en tant que chargé de projet aménagement pour Pas de Calais Habitat, affirmant son métier « d'opérateur urbain » du département.

## “ Pouvez-vous nous décrire vos missions ?

Les missions sont celles de la conduite de projets; il s'agit donc de déployer toutes les activités nécessaires pour mener à bien les projets d'aménagements du territoire de Pas de Calais Habitat, c'est-à-dire :

- Le montage des projets et le pilotage des opérations innovantes d'aménagement urbain depuis l'élaboration du concept jusqu'à leur mise au point technique et cela en partenariat avec les différents intervenants dans le projet (maîtrise d'œuvre, AMO, entreprises, fournisseurs, bureaux d'études...),
- La conduite et le suivi de chaque opération de la phase travaux jusqu'à la réception,
- La réponse aux différents appels à projet dans le cadre de l'opération et la recherche des subventions publiques et/ou de partenaires,
- La communication pour promouvoir le projet en partenariat avec d'autres services,
- La réalisation des bilans de projets sur le terrain et valorisation par le biais d'actions de communication en interne et externe,
- Enfin, la veille technologique et réglementaire autour du projet.

## Quelles sont vos motivations pour ce métier ?

C'est un métier très complet associant des activités administratives (réunions, travail en bureau) et des déplacements sur le terrain (gestion de chantier) et, permettant de collaborer avec de nombreux partenaires internes (communication, marketing, services juridique et financier, etc.) et externes (institutionnels, bureaux d'études architecte paysagiste, entreprises, etc.).

Mon poste est une application concrète des principes du développement solidaire et durable sur des projets d'aménagement et de construction de logements, ce qui est très valorisant.

Enfin, je peux mettre à profit mes connaissances et en acquérir de nouvelles pour répondre aux besoins des opérations d'aménagement variées qui demandent une grande compréhension des territoires et des acteurs.

## Formation

Après une licence en sciences humaines – mention géographie, suivie d'un master d'aménagement et d'urbanisme avec pour spécialité la conception de projets en écodéveloppement – Delphine Roussel a fait son stage de fin d'études à Pas de Calais Habitat avant d'en devenir un collaborateur permanent.



L'UNION SOCIALE POUR L'HABITAT

Retrouvez tous les postes à pourvoir au sein du Mouvement Hlm sur : [union-habitat.org/emploi](http://union-habitat.org/emploi)



# Les Hlm, entreprises du territoire

Présents sur tout le territoire, les organismes Hlm remplissent des missions d'intérêt général et participent, avec les élus locaux et leurs partenaires, à la mise en œuvre des politiques locales de l'habitat, à la production d'une offre de logements adaptée, au développement durable, à l'aménagement du territoire et à la rénovation urbaine.

Puissant groupement, le Mouvement Hlm offre, dans le respect de l'éthique et de ses valeurs fondatrices, des opportunités d'emploi pérennes, des métiers à forte valeur ajoutée et nouveaux (de management de projets, d'ingénierie économique...), ainsi que des perspectives de carrière attractives.

Il accueille, forme et accompagne tout au long de leur parcours professionnel des femmes et des hommes de toutes origines, cultures ou formations, dont la compétence et le dévouement à la cause du logement social sont largement reconnus.

**Le logement social c'est :**

- 800 organismes Hlm
- 76 000 salariés
- 4 millions de logements locatifs
- 10 millions de résidents

Présidée par Thierry Repentin, l'Union sociale pour l'habitat est l'organisation professionnelle qui représente quelque 800 organismes Hlm à travers ses cinq fédérations :

- la Fédération des Offices publics de l'habitat,
- les Entreprises sociales pour l'habitat,
- la Fédération nationale des Sociétés coopératives d'Hlm,
- l'Union d'économie sociale pour l'accession à la propriété,
- la Fédération nationale des Associations régionales d'organismes de logement social.

En 2008, l'Union sociale pour l'habitat s'est dotée d'un Projet ambitieux et fédérateur pour l'ensemble du Mouvement Hlm, à travers lequel celui-ci réaffirme avec force la spécificité de ses missions et de ses modes d'intervention.

**Pour connaître le projet Hlm :**

[www.projethlm.org](http://www.projethlm.org)

**Contact :** [nouveauxmetiers@union-habitat.org](mailto:nouveauxmetiers@union-habitat.org)