

Sommaire

| | | |
|----|-----------|---|
| 3 | | Introduction |
| 7 | 1. | La sécurisation Hlm : vue d'ensemble |
| 9 | 1. | La première sécurisation : la maîtrise des conditions de préparation de passage à l'accession |
| 10 | 2. | L'assurance revente |
| 18 | 3. | La garantie rachat |
| 23 | 4. | La garantie relogement |
| 29 | 5. | Le retour à meilleure fortune |
| 31 | 2. | Mettre en place la sécurisation Hlm |
| 33 | 1. | La sécurisation Hlm : quelle valeur ajoutée ? |
| 34 | 2. | La mise en place de la sécurisation Hlm |
| 38 | 3. | Accompagner la mise en place de la sécurisation |
| 41 | 3. | Les clauses anti-spéculatives |
| 43 | 1. | Une clause antispéculative, pour quoi faire ? |
| 46 | 2. | Les différentes clauses antispéculatives |
| 47 | | Annexes |
| 49 | 1. | Textes réglementaires de la sécurisation Hlm |
| 51 | 2. | Textes réglementaires du Psla |
| 53 | 3. | Exemples de dossiers de demande |
| 58 | 4. | Exemples de clauses de sécurisation |
| 59 | 5. | Exemples de clauses à insérer dans le contrat de vente |
| 68 | 6. | Exemple de convention entre organismes d'Hlm pour la mise en œuvre de la sécurisation Hlm |
| 71 | 7. | La charte de sécurisation Hlm de Haute-Normandie |
| 74 | 8. | La charte de sécurisation de l'accession sociale d'Île-de-France |
| 77 | 9. | Exemples de clauses anti-spéculatives |
| 92 | 10. | Contacts |