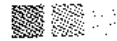


Sommaire



Remerciements	3
Avant-propos	4
Les auteurs	9
Introduction	12
Chapitre 1. La recherche sur les enclaves urbaines	19
Le discours catastrophiste	20
Habiter la ville	24
Histoires de terrains	25
Délimitation de l'objet et choix des terrains	28
Chapitre 2. Au Cap : peurs sur la ville ?	34
Afrique du Sud : un nouvel apartheid urbain ?	34
L'offre privée : le nouveau « domaine des Dieux »	41
Le petit monde des fabricants de ville	48
<i>Gated community</i> et ville post-apartheid	51
Chapitre 3. Entre rêve et cauchemar	58
Petit voyage du centre-ville de Buenos Aires vers sa grande banlieue	58
Le discours promotionnel : le meilleur des mondes ?	65
Règlements et châtiments	74
Chapitre 4. Histoire et genèse d'un produit immobilier	82
Petite histoire de la fermeture des ensembles résidentiels à Londres et dans les Amériques	83
L'émergence d'un nouveau marché : le lotissement ou la copropriété sécurisé	102
Chapitre 5. Pratiques citadines : entre îlots et réseaux	113
Trajectoires en résidence sécurisée	115
Les pratiques quotidiennes de la ville et leurs territoires	121
Échelles et territoires des sociabilités et des loisirs	141

Chapitre 6. Frontières et remise en cause de l'urbanité 152

 L'« obsession sécuritaire » des résidents ? 154

 Le ville : je t'aime, moi non plus. 160

 Vivre la fermeture : un enfermement ? 164

 Quand la suspicion se généralise..... 167

 Les difficultés de la mitoyenneté 171

 Voisins, voisines : méfiance et conflits de voisinage 177

Chapitre 7. L'espace public au prisme de l'enfermement. 186

 Le déclin de l'espace public à l'ère de la métropolisation 187

 Espaces et lieux publics des quartiers populaires :

 une vie publique en danger ? 192

 L'école, un symbole de la dissolution
 du lien social dans les lieux publics. 198

 Centres commerciaux et repli sur la sphère privée. 202

 Les ensembles résidentiels sécurisés :

 fin de la rue, confiscation de l'espace public ? 205

**Chapitre 8. *Small is beautiful* : la montée des revendications
autonomistes** 210

 L'incorporation contre la sécession étatsunienne 212

 Fermeture de quartiers et privatisation de l'espace urbain 220

 Vers la ville des copropriétaires et des riverains ? 225

Empowerment et *local control* : la participation
 dans les quartiers populaires ? 231

Chapitre 9. Entre ségrégation et fragmentation urbaine. 241

 Une augmentation de la ségrégation urbaine ? 243

 Une volonté de mise à distance sociale ? 247

 Une fragmentation politique ? 253

Lexique des termes étrangers utilisés 263

Bibliographie 269

Crédit photos. 288