



## Programme de recherche sur la vente Hlm (2020-2023)

### Résultats de l'Appel à Manifestation d'Intérêt auprès des acteurs des territoires (Maj 16 mars 2020)

À noter : Cette liste est transmise à titre indicatif aux soumissionnaires potentiels de l'appel à projets de recherche et n'est pas engageante pour les acteurs des territoires identifiés ci-dessous. Les équipes de recherche restent par ailleurs libres de rentrer en contact et de bâtir une collaboration avec d'autres acteurs qui n'ont pas pris part à cet Appel à Manifestation d'Intérêt.

1. Organismes Hlm (ESH, OPH, Coopératives Hlm et ONV) : 18 réponses.
2. Collectivités territoriales et organismes Hlm : 9 réponses.
3. ARHLM : 4 réponses.
4. Autres : 2 réponses.

## 1. Tableau récapitulatif

Acteurs des territoires	Axes de recherche			
	1	2	3	4
<b>ORGANISMES HLM</b>				
<b>Entreprises sociales de l'habitat (ESH)</b>				
SA HLM ALTÉAL	X	X		
LOGIS MÉDITERRANÉE (GROUPE 1001 VIES HABITAT)			X	
BATIGÈRE	X		X	X
3MOULINS HABITAT (GROUPE POLYLOGIS)				X
PATRIMOINE SA LANGUEDOCIENNE	X		X	X
VILOGIA		X		
GROUPE 3F (GROUPE ACTION LOGEMENT)			X	
CDC-HABITAT		X	X	X
GROUPE ARCADE VYV		X		
ALLIADE HABITAT (GROUPE ACTION LOGEMENT)	X	X	X	X
<b>Offices publics de l'habitat</b>				
SARTHE HABITAT LE MANS		X		
PÉRIGORD HABITAT	X	X		
HAUTE-SAVOIE HABITAT, IDEIS et OFIS	X	X	X	
NANTES MÉTROPOLE HABITAT		X		X
HABITAT 76		X	X	
<b>Coopératives Hlm</b>				
LES TROIS ROCHES S.C.I.C. (GROUPE ACTION LOGEMENT)		X		X
VILOGIA PREMIUM				X
<b>Opérateur national de vente (ONV)</b>				
OPERATEUR NATIONAL DE VENTE ACTION LOGEMENT			X	X
<b>COLLECTIVITÉS ET ORGANISMES HLM</b>				
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE CERGY-PONTOISE			X	X
METROPOLE DE LYON ET ABC-HLM	X	X	X	X
MÉTROPOLE EUROPÉENNE DE LILLE	X	X	X	X
COMMUNAUTÉ URBAINE D'ARRAS ET PAS-DE-CALAIS HABITAT			X	
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE GRAND PARIS SUD	X			
MÉTROPOLE DU GRAND NANCY	X	X	X	X
TOURS MÉTROPOLE VAL-DE-LOIRE, TOURS HABITAT, VAL TOURAINE HABITAT ET TOURAINE LOGEMENT		X		
<b>ANGERS LOIRE MÉTROPOLE</b>				
<b>COMMUNE DE LORMONT</b>				

<b>ARHLM</b>				
AURA HLM			X	
USH PAYS DE LA LOIRE ET BAILLEURS	X	X		
USH OUTRE-MER (USHOM)	X			
AORIF	X			
<b>AUTRES</b>				
GROUPE MONASSIER	X	X		
CONFÉDÉRATION SYNDICALE DES FAMILLES DE LA MÉTROPOLE DE LYON ET DU RHÔNE	X	X	X	X

## 2. Organismes Hlm

### 2.1. Entreprises sociales de l'habitat (ESH)

- **SA HLM ALTÉAL**

**Référent(e)s :**

Florent DUBLY, Directeur du développement du patrimoine et vente. Contact : [fdubly@alteal.net](mailto:fdubly@alteal.net)

**Axe(s) de recherche :** 1 et 2

**Territoire(s) :** Haute Garonne (31), Gers (32), Hautes-Pyrénées (65), Tarn-et-Garonne (82), Tarn (81)

- **LOGIS MÉDITERRANÉE (GROUPE 1001 VIES HABITAT)**

**Référent(e)s :**

Christine GUIRAMAND, Directrice du marketing et de la prospective. Contact : [cguiramand@1001vieshabitat.fr](mailto:cguiramand@1001vieshabitat.fr)

Hervé LESERVOISIER, Directeur des syndics. Contact : [leservoisier@1001vieshabitat.fr](mailto:leservoisier@1001vieshabitat.fr)

**Axe(s) de recherche :** 3

**Territoire(s) :** Bouches-du-Rhône (13)

- **3MOULINS HABITAT (GROUPE POLYLOGIS)**

**Référent(e)s :**

Bertrand PARIGOT, Directeur général adjoint. Contact : [parigot.b@polylogis.fr](mailto:parigot.b@polylogis.fr)

Isabelle SAMBUSSY, Responsable du service des ventes. Contact : [sambussy.i@polylogis.fr](mailto:sambussy.i@polylogis.fr)

**Axe(s) de recherche :** 4

**Territoire(s) :** Seine-et-Marne (77), Région Occitanie

- **PATRIMOINE SA LANGUEDOCIENNE**

**Référent(e)s :**

Fella ALLAL, Directrice commerciale et des partenariats. Contact : [fella.allal@sa-patrimoine.com](mailto:fella.allal@sa-patrimoine.com)

Martine LATAPIE, Responsable agence commerciale. Contact : [martine.latapie@sa-patrimoine.com](mailto:martine.latapie@sa-patrimoine.com)

**Axe(s) de recherche :** 1, 3 et 4

**Territoire(s) :** Aude (11), Haute Garonne (31), Hérault (34), Tarn (81), Tarn-et-Garonne (82).

- **VILOGIA**

**Référent(e)s :**

Françoise BUISSART, Directrice financière. Contact : [francoise.buissart@vilogia.fr](mailto:francoise.buissart@vilogia.fr)

**Axe(s) de recherche :** 2

**Territoire(s) :** Métropole Européenne de Lille, Ile de France, et d'autres régions

- **GROUPE 3F (GROUPE ACTION LOGEMENT)**

**Référent(e)s :**

Linda KOUASSI, Responsable accession à la propriété dans l'ancien. Contact : [linda.kouassi@groupe3f.fr](mailto:linda.kouassi@groupe3f.fr)

**Axe(s) de recherche :** 3

**Territoire(s) :** France entière

- **CDC HABITAT**

**Référent(e)s :**

Sandra BEER, Responsable études & analyse des marchés. Contact : [sandra.beer@cdc-habitat.fr](mailto:sandra.beer@cdc-habitat.fr)

Tristan D'INGUIMBERT, Directeur de la clientèle groupe. Contact : [tristan.dinguibert@cdc-habitat.fr](mailto:tristan.dinguibert@cdc-habitat.fr)

**Axe(s) de recherche :** 2, 3 et 4

**Territoire(s) :** France entière

- **BATIGÈRE**

**Référent(e)s :**

Céline ROUSSEL, Directrice générale de Batigère Maison Familiale, responsable des politiques de vente. Contact : [cecile.rousseau@batigere.fr](mailto:cecile.rousseau@batigere.fr)

**Axe(s) de recherche :** 1, 3 et 4

**Territoire(s) :** nc

- **GROUPE ARCADE VYV**

**Référent(e)s :**

Emmanuel PICARD, Directeur général de Mesolia Habitat, Membre du Comité De Direction Générale du groupe ARCADE-VYV. Contact : [epicard@mesolia.fr](mailto:epicard@mesolia.fr)

Olivier SANCHEZ, Directeur adjoint de Mesolia Habitat. Contact : [osanchez@mesolia.fr](mailto:osanchez@mesolia.fr)

**Axe(s) de recherche** : 2

**Territoire(s)** : France entière

- **ALLIADE HABITAT (GROUPE ACTION LOGEMENT)**

**Référent(e)s** :

Stéphanie GOLFOUSE, Directrice de l'accès social. Contact : [s.golfouse@alliade.com](mailto:s.golfouse@alliade.com)

**Axe(s) de recherche** : 1, 2, 3 et 4

**Territoire(s)** : Région Auvergne-Rhône-Alpes

## 2.2. Offices publics de l'habitat (OPH)

- **HAUTE-SAVOIE HABITAT, IDEIS et OFIS**

**Référent(e)s** :

Denis BELLEVILLE, Directeur financier. Contact : [dbelleville@oph74.fr](mailto:dbelleville@oph74.fr)

**Axe(s) de recherche** : 1, 2 et 3

**Territoire(s)** : Haute-Savoie (74)

- **SARTHE HABITAT LE MANS**

**Référent(e)s** :

Sylvie ODEAU, Directrice commerciale. Contact : [sylvie.odeau@sarthe-habitat.fr](mailto:sylvie.odeau@sarthe-habitat.fr)

**Axe(s) de recherche** : 2

**Territoire(s)** : Sarthe (72)

- **PÉRIGORD HABITAT**

**Référent(e)s** :

Yann LE DARE, Directeur de la Stratégie, de l'Innovation et des Études.

Contact : [y.ledare@perigordhabitat.fr](mailto:y.ledare@perigordhabitat.fr)

**Axe(s) de recherche** : 1 et 2

**Territoire(s)** : Dordogne (24)

- **NANTES MÉTROPOLE HABITAT**

**Référent(e)s :**

Luc STEPHAN, Directeur innovation. Contact : [luc.stephan@nmh.fr](mailto:luc.stephan@nmh.fr)

**Axe(s) de recherche :** 2 et 3

**Territoire(s) :** Nantes Métropole

- **HABITAT 76**

**Référent(e)s :**

Aurélien GYDE, Responsable de vente de logements et gestion des copropriétés. Contact : [agyde@habitat76.fr](mailto:agyde@habitat76.fr)

Éric VARIN, Directeur administratif et financier. Contact : [evarin@habitat76.fr](mailto:evarin@habitat76.fr)

**Axe(s) de recherche :** 2 et 4

**Territoire(s) :** Seine-Maritime (76)

## **2.3. Coopératives Hlm**

- **LES TROIS ROCHES S.C.I.C. (GROUPE ACTION LOGEMENT)**

**Référent(e)s :**

Christophe ROZE, Directeur général. Contact : [croze@lestroisroches.com](mailto:croze@lestroisroches.com)

**Axe(s) de recherche :** 2 et 4

**Territoire(s) :** Loire-Atlantique (44), Maine-et-Loire (49), Mayenne (53), Sarthe (72), Vendée (85)

- **VILOGIA PREMIUM**

**Référent(e)s :**

Guillaume VERHAGUE, Directeur général. Contact : [guillaume.verhague@vilogia-premium.fr](mailto:guillaume.verhague@vilogia-premium.fr)

**Axe(s) de recherche :** 4

**Territoire(s) :** Métropole Européenne de Lille

## 2.4. Opérateur national de vente

- **OPERATEUR NATIONAL DE VENTE ACTION LOGEMENT**

**Référent(e)s :**

Martine DEROBERT, Responsable Offre de Services. Contact :  
[martine.derobert@onv.actionlogement.fr](mailto:martine.derobert@onv.actionlogement.fr)

**Axe(s) de recherche :** 3 et 4

**Territoire(s) :** France entière



### 3. Collectivités territoriales et organismes Hlm

- **COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE CERGY-PONTOISE**

**Référent(e)s :**

Jeanne FOURNIER, Responsable du service habitat. Contact : [jeanne.fournier@cerypontoise.fr](mailto:jeanne.fournier@cerypontoise.fr)

**Axe(s) de recherche :** 3 et 4

**Territoire(s) :** Communauté d'Agglomération de Cergy-Pontoise (Val d'Oise, 95)

- **MÉTROPOLE EUROPÉENNE DE LILLE**

**Référent(e)s :**

Béatrice URO. Chargée de mission parc social existant. Contact : [buro@lillemetropole.fr](mailto:buro@lillemetropole.fr)

**Axe(s) de recherche :** 1, 2, 3 et 4

**Territoire(s) :** Métropole Européenne de Lille

- **METROPOLE DE LYON et ABC-HLM**

**Référent(e)s :**

Corinne AUBIN-VASSELIN, Directrice de l'habitat de la Métropole de Lyon. Contact : [caubinvasselin@grandlyon.com](mailto:caubinvasselin@grandlyon.com)

Anne WARSMANN, Vice-présidente d'ABC-HLM. Contact : [anne.warsmann@groupe3f.fr](mailto:anne.warsmann@groupe3f.fr)

Valérie MUNIER. Responsable du service développement et renouvellement de l'offre habitat. Contact : [VMUNIER@grandlyon.com](mailto:VMUNIER@grandlyon.com)

Estelle GAUTIER. Responsable territoriale. Contact : [e.gautier@aura-hlm.org](mailto:e.gautier@aura-hlm.org)

**Axe(s) de recherche :** 1, 2, 3 et 4

**Territoire(s) :** Métropole de Lyon

- **COMMUNAUTÉ URBAINE D'ARRAS ET PAS-DE-CALAIS HABITAT**

**Référent(e)s :**

Antoine SIX, Chargé de mission habitat à la Communauté Urbaine d'Arras. Contact : [a.six@cu-arras.org](mailto:a.six@cu-arras.org)

Bruno FONTALIRAND, Directeur général de Pas-de-Calais Habitat. Contact : [bruno.fontalirand@pasdecalais-habitat.fr](mailto:bruno.fontalirand@pasdecalais-habitat.fr)

**Axe(s) de recherche** : 3

**Territoire(s)** : Communauté Urbaine d'Arras

**À noter** : Une proposition de recherche est en cours d'élaboration en collaboration avec l'Université d'Artois.

- **COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION GRAND PARIS SUD**

**Référent(e)s** :

Valérie BORDES, Cheffe de projet habitat social. Contact : [v.bordes@grandparissud.fr](mailto:v.bordes@grandparissud.fr)

**Axe(s) de recherche** : 1

**Territoire(s)** : Communauté d'agglomération Grand Paris Sud

- **MÉTROPOLE DU GRAND NANCY**

**Référent(e)s** :

Nelly MONGEOIS, Directrice de l'habitat et de la rénovation urbaine. Contact : [nelly.mongeois@grandnancy.eu](mailto:nelly.mongeois@grandnancy.eu)

**Axe(s) de recherche** : 1, 2, 3 et 4

**Territoire(s)** : Métropole du Grand Nancy

- **TOURS MÉTROPOLE VAL-DE-LOIRE, TOURS HABITAT, VAL TOURAINE HABITAT ET TOURAINE LOGEMENT**

**Référent(e)s** :

Kristell JAOUEN, Chargée de projets habitat - Logement (Référénte Tours Métropole Val de Loire).  
Contact : [k.jaouen@tours-metropole.fr](mailto:k.jaouen@tours-metropole.fr)

**Axe(s) de recherche** : 2

**Territoire(s)** : Tours Métropole Val-de-Loire

- **ANGERS LOIRE MÉTROPOLE**

**Référent(e)s** :

**Axe(s) de recherche** :

**Territoire(s)** : Angers Loire Métropole

- **COMMUNE DE LORMONT**

**Référent(e)s :**

**Axe(s) de recherche :**

**Territoire(s) :** Commune de Lormont (33)

#### 4. ARHLM

- **AURA-HLM**

**Référent(e)s :**

Aicha MOUHADDAB, Directrice. Contact : [a.mouhaddab@aura-hlm.org](mailto:a.mouhaddab@aura-hlm.org)

**Axe(s) de recherche :** 3

**Territoire(s) :** Région Auvergne-Rhône-Alpes

- **USH PAYS DE LA LOIRE ET BAILLEURS**

**Référent(e)s :**

Line-Elsa RAGOT, Chargée de mission à l'USH – Pays de la Loire. Contact : [lrivot@ush-pl.org](mailto:lrivot@ush-pl.org)

**Axe(s) de recherche :** 1 et 2

**Territoire(s) :** Région Pays de la Loire

- **USH OUTRE-MER (USHOM)**

**Référent(e)s :**

Sabrina MATHIOT, Directrice. Contact : [sabrina.mathiot@union-habitat-oultre-mer.org](mailto:sabrina.mathiot@union-habitat-oultre-mer.org)

**Axe(s) de recherche :** 1

**Territoire(s) :** Outre-Mer

- **AORIF**

**Référent(e)s :**

William LE GOFF, Responsable du pôle performance patrimoniale et observation. Contact : [w.legoff@aurif.org](mailto:w.legoff@aurif.org)

**Axe(s) de recherche :** 1

**Territoire(s) :** Région Ile-de-France

## 5. Autres

- **GROUPE MONASSIER**

**Référent(e)s :**

Clotilde BOIDÉ, Consultante - Centre d'études et de recherche. Contact : [cboide@monassier.com](mailto:cboide@monassier.com)

**Axe(s) de recherche :** 1 et 2

**Territoire(s) :** nc

- **CONFÉDÉRATION SYNDICALE DES FAMILLES DE LA MÉTROPOLE DE LYON ET DU RHÔNE**

**Référent(e)s :**

Isabelle GEORGES, Présidente. Contact : [udcsf69@la-csf.org](mailto:udcsf69@la-csf.org)

**Axe(s) de recherche :** 1, 2, 3 et 4

**Territoire(s) :** Métropole de Lyon et Département du Rhône (69)