

SOMMAIRE I

Décembre 2018



CRÉDIT DE COUVERTURE: P.-Y. BRUNAUD / PICTURETANK / CAJUE 13. LOGEMENTS SOCIAUX PAR BOSKOP ARCHITECTES, ÉCOQUARTIER DE LA BOTTIERE CHENAÏE À NANTES

ÉDITO

Gilets jaunes et sortie de route **p. 3**

PORTRAIT

Philippe Chalopin,

maire (LR) de Baugé-en-Anjou (49):
le chantre de la commune nouvelle **p. 6**

REBONDS

À SUIVRE Christine Pirès-Beaune, députée (PS) du Puy-de-Dôme: elle remettra son rapport sur l'investissement public local d'ici la fin janvier.

Et aussi tout ce qu'il ne faut pas manquer **p. 8**

SONDAGE Enquête Ifop - Le Courrier des maires: les Français et les municipales 2020 **p. 10**

LA PAROLE À L'OPPOSITION De la nécessité d'une réforme structurelle pour faire émerger une opposition intercommunale **p. 13**

POUR OU CONTRE Mobilité: faut-il encadrer les services de «free-floating»? **p. 14**

SUR LE WEB **p. 15**

ENTRETIEN Béatrice Giblin, fondatrice de l'Institut français de géopolitique (IFG): «Cesser d'équiper les métropoles n'améliorera pas la situation des villages» **p. 16**

VOTRE QUOTIDIEN

24 HEURES DANS LA VIE DES MAIRES

Entre Congrès et Salon, des maires courtisés de toutes parts **p. 18**

UN ÉLU, UN PROJET Eric Correia, président de la CA du Grand Guéret: cannabis thérapeutique, vers un big bang de développement pour la Creuse? **p. 20**

CONDUITE DES ÉQUIPES Démarche qualité: un chemin vers une meilleure organisation **p. 22**

LE MAIRE EMPLOYEUR Mohamed Fellah, conseiller communautaire de l'agglomération d'Agen, chargé des RH, sur la prime au mérite: récompenser les efforts en ciblant bien les critères d'attribution **p. 23**

ENQUÊTE

Logement social, un modèle à réinventer **p. 25**

Fonds propres des organismes HLM affectés, recul des constructions, effets à venir de la loi «Elan»... La libéralisation rampante du secteur du logement social impose à ses acteurs un aggiornamento.

JURIDIQUE

VOTRE ACTU Répertoire électoral unique 2019: la réforme parachevée **p. 31**

ENTRETIEN Charles-Antoine Gautier, chef du département «énergie» de la FNCCR: «Les collectivités locales ne peuvent faire obstacle au déploiement des compteurs Linky» **p. 32**

TEXTES OFFICIELS **p. 33**

JURISPRUDENCE **p. 34**

RÉPONSES MINISTÉRIELLES **p. 37**

ANALYSES

La trêve hivernale, obstacle aux expulsions locatives et aux coupures d'énergie **p. 38**

La loi «Elan»: procédures d'urbanisme simplifiées, aménagement dynamisé? **p. 40**

La loi «Egalim» pour «une alimentation saine, durable et accessible à tous» dans la restauration scolaire **p. 44**

SUR LE TERRAIN

ENJEU Aéroports régionaux: les régions maîtresses des tours de contrôle **p. 46**

TRAVAILLER AVEC L'Afhyac, des idées pour carburer à l'hydrogène **p. 48**

COMMUNES NOUVELLES

Les conseils des pionniers **p. 50**
3 questions à Jean-Marc Vasse, maire de Terre-de-Caux (76)

INITIATIVES

A La Roche-sur-Yon, des bornes de recharge électrique branchées sur l'éclairage public **p. 51**

Arroser un golf avec des eaux usées traitées: la «green attitude»! **p. 53**

GESTION DE CRISE Morbihan: cargo de nuit, plage souillée et foule malavisée **p. 54**

JOLICITÉ

La bataille du rail **p. 56**

DANS CE NUMÉRO
NOTRE CAHIER

50 QUESTIONS

Les élus locaux, la diffamation et l'injure