

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 11 juin 2019

3^e édition des Trophées de l'innovation Hlm

Les 12 finalistes sélectionnés par l'Union sociale pour l'habitat et ses partenaires

Depuis 2017, les Trophées de l'innovation récompensent les projets des organismes Hlm sur tout le territoire, reconnaissant ainsi la capacité des organismes Hlm, partenaires du monde associatif, acteurs économiques et politiques locaux à innover et expérimenter au service de leur mission sociale.

Le vendredi 7 juin 2019, l'Union sociale pour l'habitat, la Banque des Territoires, la Caisse d'Épargne, Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels, la fondation Excellence SMA et l'AFPOLS se sont réunis pour **sélectionner, parmi 58 projets reçus, les 12 finalistes selon quatre catégories d'innovation** : architecture et environnement, sociale, locale et économique, management.

12 finalistes défendront leur candidature lors du 80^e Congrès Hlm, le 26 septembre 2019 à Paris

Les 12 finalistes des Trophées de l'innovation Hlm présenteront leur projet en plénière le 26 septembre 2019 lors du Congrès Hlm de Paris. Les lauréats seront désignés par un vote en direct des congressistes, et recevront une dotation de 5 000 euros, intégralement reversée à l'association de leur choix.

Ces projets témoignent, une fois de plus, du rôle fondamental qu'occupe le logement social dans notre société, en imaginant et expérimantant des solutions innovantes au service de ses habitants et du mieux vivre ensemble.

**Prix de l'innovation
architecturale et
environnementale
avec la Fondation
Excellence SMA**



Groupe des Chalets (Occitanie)

L'annexe, nouvelle résidence étudiante éco-responsable

Paris Habitat (Île-de-France)

Un immeuble chauffé par la chaleur du métro

Grand Dijon Habitat (Bourgogne Franche Comté)

Résidence la Quadrata – écoquartier Via Romana

**Prix de l'innovation
sociale, en
partenariat avec
Caisse d'Epargne**



Domofrance (Nouvelle Aquitaine)

Accompagnement en estime de soi des femmes en difficulté

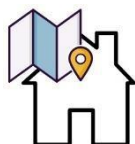
Orne Habitat (Normandie)

Familles gouvernantes

Domany's (Bourgogne Franche Comté)

Logement, soutien scolaire et sport, un partenariat au service de la réussite !

**Prix de l'innovation
locale et économique
avec Arkéa Banque
Entreprises et
Institutionnels**



OPAC S&L (Bourgogne Franche Comté)

Harfleur, au théâtre chez soi

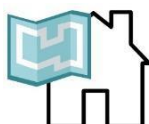
Plurial Novilia (Grand Est)

Lab'Marmite

Archipel Habitat (Bretagne)

Ecole de la proximité

**Prix de l'innovation
managériale
en partenariat avec
l'AFPOLS**



SSDH (Ile-de-France)

Agilité

OPAC 38 (Auvergne Rhône Alpes)

Du sens à tous les étages

Maisons & Cités (Hauts de France)

Parcours CréaManager : cursus d'entraînement managérial

L'Union sociale pour l'habitat représente, en France métropolitaine et dans les territoires d'Outre-mer, quelque 700 opérateurs Hlm à travers ses cinq fédérations (la Fédération nationale des Offices Publics de l'Habitat, les Entreprises sociales pour l'habitat, la Fédération nationale des Sociétés coopératives d'Hlm (Coop'Hlm), PROCIVIS UES-AP et la Fédération nationale des Associations régionales d'organismes d'habitat social). Elle remplit trois missions : un rôle de représentation nationale auprès des pouvoirs publics, des médias, des milieux professionnels et de l'opinion publique ; une mission de réflexion, d'analyse et d'étude sur tous les dossiers relatifs à l'habitat et l'élaboration de propositions pour une politique sociale de l'habitat ; une fonction d'information, de conseil et d'assistance auprès des organismes Hlm afin de faciliter, rationaliser et développer leurs activités et leurs compétences professionnelles. En 2017, les organismes Hlm ont mis en chantier 87 000 logements neufs et logements-foyers, en ont acquis et amélioré 5 000 et acquis sans travaux 5 500. Ils détiennent et gèrent 4,5 millions de logements locatifs et 0,3 million de logements-foyers et logent environ 10 millions de personnes. Les opérateurs de logement social sont également d'importants acteurs de l'accès à la propriété : 16 500 logements ont été vendus à des accédants, en secteur groupé ou en diffus. Animés par 12 000 administrateurs bénévoles, ils emploient 82 000 salariés.
Pour en savoir plus : www.union-habitat.org

La Banque des Territoires : Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est également une marque déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.
Pour en savoir plus : www.banquedesterritoires.fr

La Caisse d'Épargne : Les 15 Caisses d'Épargne sont des banques coopératives au service de leur région. Avec 20,6 millions de clients (dont 4,8 millions de sociétaires), elles accompagnent toutes les clientèles : particuliers, professionnels, entreprises, acteurs de l'économie sociale, institutions et collectivités locales. Elles privilégient le meilleur niveau de service dans tous les domaines : collecte et gestion de l'épargne, versement des crédits, équipements en moyens de paiement, gestion de patrimoine, projets immobiliers, assurances. Les Caisses d'Épargne font partie du Groupe BPCE, 2e groupe bancaire en France.
Pour en savoir plus : www.caisse-epargne.fr

Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels, filiale du Groupe Arkéa, accompagne des acteurs de l'habitat social et soutient leurs initiatives sur l'ensemble de leurs activités : la rénovation urbaine, la réhabilitation du parc existant, le développement de logements locatifs sociaux et intermédiaires ou la construction de logement en accession sociale. Elle a mis en place une équipe spécialisée du secteur HLM et des acteurs de la chaîne de l'immobilier. Financements désintermediés et participatifs... L'innovation est au cœur du modèle de développement d'Arkéa Banque Entreprises & Institutionnels qui a souvent joué les pionniers sur ses marchés. C'est donc tout naturel pour Bertrand Blanpain, Président du directoire de Arkéa Banque Entreprises & Institutionnels de participer aux trophées : « La Semaine de l'innovation Hlm est un partenariat structurant qui agit pour valoriser les projets innovants en faveur du développement local et économique ».
Pour en savoir plus : www.arkea-banque-ei.com

La fondation Excellence SMA : Au sein de SMABTP, leader de l'assurance construction la fondation Excellence SMA est depuis plus de 20 ans la fondation d'entreprise dédiée à la Qualité et la prévention des risques. Elle partage avec tous les professionnels à l'acte de construire son expertise et son savoir-faire unique pour encourager la mise en place de démarches visant à améliorer la Qualité et la sécurité sous toutes leurs formes. Excellence SMA s'est imposée au fil du temps comme une référence en matière de prévention des pathologies par les actions pragmatiques de sensibilisation et d'information élaborées pour et avec l'ensemble des acteurs de la construction.
Pour en savoir plus : www.groupe-sma.fr/SGM/jcms/gsr_20717/fr/la-fondation-excellence-sma

L'Afpols : L'équipe de l'Afpols, soit 150 intervenants, accompagne 550 organismes de logement social et leurs partenaires, en concevant des formations pour 14 000 personnes par an. Elles permettent de renforcer une expertise interne, d'ajuster une pratique professionnelle, ou encore d'obtenir un diplôme. Depuis 45 ans, l'Afpols (Association pour la formation professionnelle des organismes de logement social), dont les instances de gouvernance paritaires sont constituées exclusivement de professionnels du logement social, se renouvelle pour accompagner toutes les innovations.
Pour en savoir plus : www.afpols.fr/

Contacts presse : Joachim Soëtard / Alice Grapinet - Direction de la Communication
Tél. : 01 40 75 52 56 ou 01 40 75 79 42 ou 07 64 57 85 66