

# 79<sup>e</sup> Congrès

DE L'UNION SOCIALE  
POUR L'HABITAT

9-10-11 OCTOBRE 2018

## MARSEILLE

● PALAIS DES CONGRÈS  
& DES EXPOSITIONS  
MARSEILLE CHANOT



L'UNION SOCIALE POUR L'HABITAT  
Les Hlm, habiter mieux, bien vivre ensemble

# UN ÉVÉNEMENT NATIONAL

## Le congrès HLM en CHIFFRES

En 2017, le Congrès a accueilli :

- 4200 congressistes Hlm
- 334 exposants
- 7800 visiteurs professionnels
- 90 journalistes
- plus de 21600 visites pendant 3 jours  
(12 100 participants en 1<sup>ère</sup> visite)



# LE CONGRÈS HLM : L'ÉVÈNEMENT ANNUEL DU SECTEUR

## **RASSEMBLER UNE PROFESSION**

Premier congrès itinérant de France, le Congrès Hlm réunit les responsables de 723 organismes de logement social qui produisent, chaque année en France, 115 300 logements pour la location ou l'accèsion sociale à la propriété et gèrent un parc de 4,8 millions de logements locatifs, logeant ainsi environ 10 millions de personnes.

## **UNE MISSION COMMUNE**

Les décideurs des organismes réunis en Congrès débattent avec leurs partenaires des moyens à mettre en œuvre et définissent les grandes orientations et les priorités d'action pour l'année à venir. Ils adressent aux pouvoirs publics leurs propositions afin d'améliorer continuellement le service rendu aux habitants et aux demandeurs de logements et contribuer, aux côtés des collectivités territoriales, au renouvellement urbain.

## **CONFRONTER LES EXPÉRIENCES ET LES POINTS DE VUE**

Le Congrès Hlm est un temps de dialogue, d'analyse et de confrontation des expériences avec les dirigeants du Mouvement :

- 264 Offices publics de l'habitat,
- 230 Entreprises sociales pour l'habitat,
- 173 Sociétés Coopératives d'Hlm,
- 56 SACICAP, rattachées au groupe Crédit immobilier de France,
- 21 Associations régionales d'organismes Hlm

## **RAPPROCHER LES DÉCIDEURS ET LEURS PARTENAIRES**

Le Congrès Hlm constitue un lieu d'échanges et d'information professionnelle unique pour toutes les composantes du Mouvement Hlm et les organismes, les industriels et les prestataires de service de la filière du bâtiment, de l'énergie, des services ou de la ville de demain... C'est l'occasion de nouer des contacts ciblés et diversifiés dans les domaines économique, financier, social et technique avec les partenaires du Mouvement Hlm (associations d'élus, d'habitants, organismes financiers, associations caritatives et partenaires sociaux) et les représentants des pouvoirs publics.



# L'édition 2018 au Parc Chanot à Marseille

**30 000 m<sup>2</sup> sont dédiés au Congrès Hlm et à H'expo.**

**Des lieux conçus pour rassembler et réunir :**

- Une zone d'accueil adaptée à la réception des 12 500 participants durant les 3 jours
- Une plénière de 3 000 places destinée aux grands débats et séances officielles
- Un Forum regroupant sur 2 000 m<sup>2</sup> les composantes de l'Union sociale pour l'habitat: fédérations, services, filiales et structures associées
- Un espace presse
- Des espaces de débats destinés aux « face-à-face » et interviews de personnalités
- Des salles de conférences thématiques de 150 à 400 personnes pour des ateliers professionnels
- Le Salon des professionnels de l'habitat, H'Expo
- Un Pavillon de l'Innovation accueillant des échanges techniques.

# Une collaboration étroite entre les collectivités territoriales d'accueil et l'Union sociale pour l'habitat

**Le Congrès Hlm constitue une occasion privilégiée pour les collectivités territoriales partenaires de mettre en avant leurs réflexions et leurs actions en matière d'habitat et d'aménagement urbain.**

- Interventions en séances plénières du Congrès Hlm
- Mise à disposition d'un stand permettant à chaque collectivité locale de valoriser son action
- Diffusion de dossiers presse sur l'action des collectivités territoriales auprès des journalistes présents au Congrès Hlm.

## UNE FORTE IMPLICATION LOCALE

Le Congrès Hlm, manifestation nationale, est organisé par l'Union sociale pour l'habitat, qui valorise sa collaboration avec l'Association Régionale Hlm PACA-Corse.



## L'IMPACT ÉCONOMIQUE EN CHIFFRES

- **21 600 VISITES**
- **12 100 PARTICIPANTS**
- **30 000m<sup>2</sup> DE HALLS**
- **334 EXPOSANTS**
- **90% DE DÉCIDEURS PUBLICS/PRIVÉS**
- **3 000 PERSONNES EN PLÉNIÈRE**
- **90 JOURNALISTES**
- **2000 PERSONNES/JOUR ACCUEILLIES DANS LES RESTAURANTS**
- **50 ÉVÉNEMENTS ORGANISÉS SUR TROIS JOURS, EN MARGE DU PROGRAMME OFFICIEL**
- **6 000 NUITÉES D'HÔTELS RÉPARTIES SUR LA RÉGION**
- **150 PRESTATAIRES COORDONNÉS POUR LA PRÉPARATION DU CONGRÈS HLM**
- **20 NAVETTES MISES À DISPOSITION DES CONGRESSISTES**



# H'expo EN BREF

## Le salon annuel des professionnels de l'habitat

### Les chiffres clés 2017

Adossé au Congrès de l'Union sociale pour l'habitat, le salon H'Expo est l'événement national dédié aux professionnels de l'habitat : décideurs des secteurs privés et publics du logement social, organismes Hlm, congressistes, élus, industriels du bâtiment...

### UN ÉVÈNEMENT FÉDÉRATEUR POUR LES ACTEURS ÉCONOMIQUES ET SOCIAUX DE L'HABITAT SOCIAL

Par son accès gratuit à tous les professionnels, le salon H'Expo est une opportunité stratégique pour les acteurs économiques et sociaux de présenter leur offre et de s'informer sur le marché HLM

### LE PARC HLM EN FRANCE



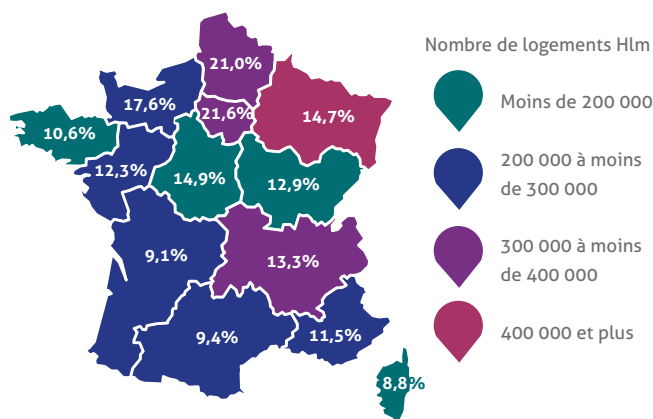
**723** organismes



**4,5** millions de logements Hlm



**15%** des ménages sont logés dans le parc Hlm



### LES ENJEUX ÉCONOMIQUES DU LOGEMENT SOCIAL

Soit un poids économique total de

**26** milliards €

**82 000** salariés



**17** milliards d'euros d'investissement

**5** milliards d'euros de charges récupérables

**3** milliards d'euros de dépenses d'entretien

### UN RENDEZ-VOUS ANNUEL : H'EXPO ET LE CONGRÈS HLM



**13 500** m<sup>2</sup> d'exposition



**334** exposants



**12 100** visiteurs



**31** startups sur un village dédié





La préparation et l'organisation du Congrès Hlm se déroulent sous la responsabilité de l'Union sociale pour l'habitat, représentée par :

**Marianne LOUIS**  
Secrétaire générale  
de l'Union sociale  
pour l'habitat

## LES CONTACTS

L'Union sociale pour l'habitat,  
14 rue Lord Byron 75008 Paris

**Christophe PESEUX**  
Coordination générale du Congrès  
Tél : 01 40 75 68 26  
christophe.peseux@union-habitat.org

**Céline LARA**  
Commissaire du salon H'Expo  
Tél : 01 40 75 52 67  
celine.lara@h-prom.fr

**Alice GRAPINET**  
Direction de la communication - Relations Presse  
Tél : 01 40 75 78 00  
alice.grapinet@union-habitat.org

## | INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

[www.union-habitat.org](http://www.union-habitat.org) Rubrique : Le Congrès  
Renseignements : 01 40 75 50 00 / [secretariat.congres@union-habitat.org](mailto:secretariat.congres@union-habitat.org)

Application Smartphone 

@Unionhlm #CongresHlm 